



KIM TOBIASEN RÅDGIVNING

- MAIL: kimtobiasen@live.dk
- TLF: 23644091

Ulemper



Fordele

GRØN OMSTILLING I DANMARK

Der ansøges i øjeblikket om VE-anlæg over hele landet.

Ansøgningerne kan være som hybridanlæg, hvor man kombinerer solceller og vindmøller, men det kan også være energiparker med kun solceller og/eller vindmøller.

VE-ansøgningerne på solcelleparker er typisk på 100 til 200 hektar, men vi har set ansøgninger fra ca. 10 hektar op til 1.600 hektar. En hektar kan producere fra 0,6 til 1,0 MW afhængig af hvilket solcelleanlæg, der vælges.

Ve-ansøgninger på vindmøller er typisk på 6 – 10 vindmøller, men vi har set ansøgninger fra 1 vindmølle til 17 vindmøller. De ansøgte vindmøller har typisk en højde fra 150 meter til 200 meter. En vindmølle på ca. 150 meter svarer stort set til 4,5 MW.

I en del ansøgninger tilbydes op til 50% lokalt ejerskab, men der er også en del ansøgninger, hvor der ikke tilbydes ejerskab.

Eksempel:

- En hektar med solceller koster ca. 3-5 mio kr.
- En vindmølle på 150 meter koster ca. 31 mio kr.
- Dertil kommer udgifter til areal, fundament, nettilslutning m.v.

DIALOG, BORGERINDDRAGELSE OG FORHANDLING

Gode råd når vi skal i gang:

- Projekterne må ikke splitte vores lokalsamfund. Erkend at det er en svær proces.
- Vi skal respektere hinandens holdninger og følelser, også selvom vi ikke er enige.
- Vi skal i sognet finde ud af, hvad vi kan leve med.
- Dialogen skal være åben, tydelig og ærlig. Dette gælder både med udvikler, med kommunen og i lokalsamfundet.
- Målet er, at lokalsamfundet kommer styrket ud af den grønne omstilling. Der skal være flere fordele end ulemper.

FOKUSOMRÅDER

Vigtige områder at fokusere på som sogn:

- Hvad kan vi leve med?
- Indflydelse på det areal, hvor der etableres energiparker. Skal parkerne f.eks. indhegnes?
- Oprettelse af lokal følgegruppe, der skal samarbejde med udvikler/ejer – både under opførelse af parken men også efterfølgende i hele parkens levetid. Vi arbejder i øjeblikket på at udvikle et kodeks for godt naboskab i samarbejde med flere kommuner.
- Økonomisk compensation.

LOKAL ØKONOMISK KOMPENSATION

Grøn pulje

Udvikler skal lovmæssigt indbetale til en grøn pulje, der administreres af kommunen. Den grønne pulje udbetales i de fleste kommuner primært til projekter i det område, hvor VE-anlægget opføres. Vi afventer endelig vedtagelse af en ny Klimaaftale, men det ser ud til, at der fremover skal indbetales 125.000 kr. pr. MW produceret af solceller samt 313.000 kr. pr. MW produceret af vindmøller. Den grønne pulje vil fremadrettet nok blive udbetalt over en periode på 7 år.

Ekstra puljer og billig strøm

Udvikler tilbyder ofte en ekstra pulje, der udelukkende er til brug i lokalområdet.

Puljens størrelse afhænger som regel af størrelsen på VE-anlægget. Vi har set tilbud om årlige compensationer på 1.000 kr. til 3.000 kr. pr. ha/MW fra solcelleparker, og vi ser tilbud om indbetaling til lokale puljer på op til 2% af omsætningen fra vindmøller.

Derudover tilbydes der i flere projekter billig strøm til alle husstande i lokalområdet. Det er ikke tilladt lige nu, men vi forventer, at det bliver muligt i løbet af 2024.



KOMPENSATION TIL DE NÆRMESTE NABOER

De nærmeste naboer defineres som de naboer, der ligger indenfor 200 meter fra en solcellepark, og de naboer, der ligger indenfor vindmøllehøjde x 8. Hvis en vindmølle er 150 meter høj, er det således indenfor $8 \times 150 \text{ meter} = 900 \text{ meter}$.

Naboer, der ligger indenfor 200 meter fra solceller og indenfor vindmøllehøjde x 6 har ret til både værditab og salgsoption. Værdien af disse kan afgøres af Taksationsmyndighederne, men jeg anbefaler at indgå en frivillig ordning, hvis tilbuddet er tilfredsstillende.

Naboer, der ligger indenfor 200 meter fra solcelleparker og indenfor vindmøllehøjde x 8 har også ret til en skattefri VE-bonus på typisk 6.000 kr. til 12.000 kr. årligt. Bonussen afhænger af produktionen.



Eksempel på projekt med mulighed for 50% lokalt ejerskab

Projekt:	3 vindmøller på 150 meter + 12 hektar sol – 50% til lokalt ejerskab.
Deltagere:	Lokale lodsejere, landsby/sogn, varmeværk, Arla.
Formål:	Sognet skal gøres selvforsynende med grøn energi.
Ideer:	Vindmøller og solceller leverer grøn strøm til private husstande og erhvervsvirksomheder i sognet. Arla leverer overskudsvarme til varmeværket, der så kan levere billig varme til forbrugerne. Der stiftes samtidig energifællesskab, der skal sikre lokal produktion og lokalt forbrug af strøm m.v.
Pris:	I alt 190 mio kr.
Økonomi:	Projektets gæld kan afvikles over 17 år ved en elpris på 43 øre.
Finansiering:	Deltagere skal nok komme med minimum 30% af investering. Køber en familie 10 anparter á 4.000 kr., vil det således kræve en egenfinansiering på ca. 12.000 kr. Finansieringsrente er sat til 5%.
Primær risiko:	Usikker finansieringsrente og fremtidig elpris. Vedligehold på møller og solceller samt evt. nye lovkrav.
Grøn pulje:	Anslået 5,5 mio kr.
Ekstra pulje:	Endnu ikke aftalt. Evt. 1,5% af produktion = Ca. 311.000 kr. pr. år
Opbakning:	Stor lokal opbakning.

Følsomhedsberegning ved konkret projekt:

Elpris 30 øre

Intern rente 4,1%

Afviklingstid 30 år

Elpris 40 øre

Intern rente 7,4%

Afviklingstid 20 år

Elpris 50 øre

Intern rente 10,3%

Afviklingstid 14 år

Hvis produktionen falder med 10% stiger afviklingsperioden med ca. 4 år. (fra 17 til 21 år)

Hvis lånerenten ændres med 1%, ændres afviklingsperioden med ca. 1 år.

HVAD ER ET ENERGIFÆLLESSKAB?

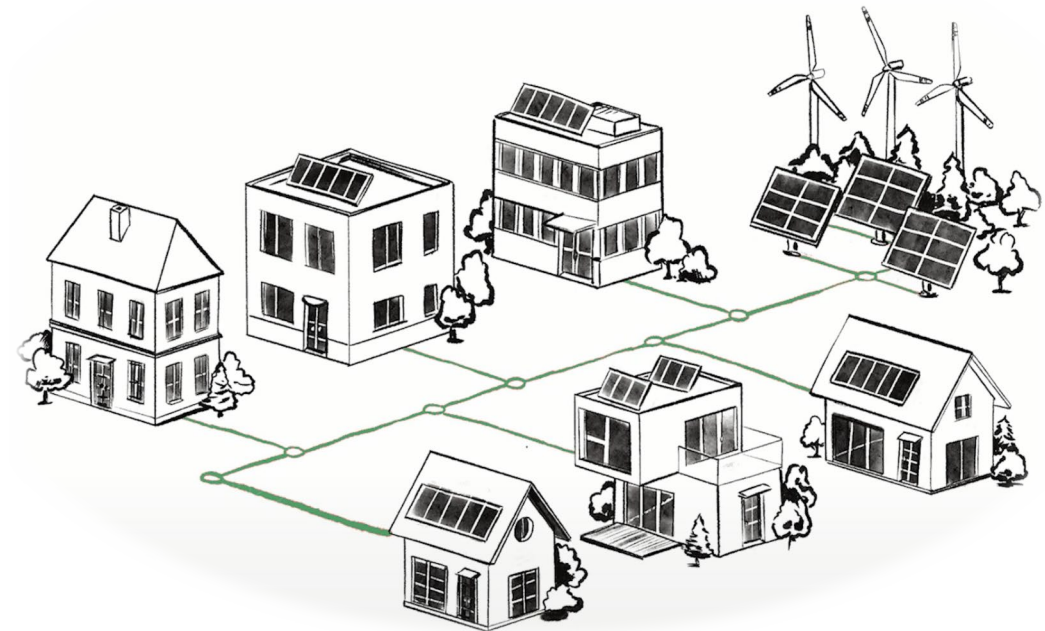
To typer energifællesskaber:

- **Borgerenergifællesskab** (ingen afstandskrav)
- **VE-fællesskab** (nærhedskrav mellem produktion og forbrug)

Hvem kan deltage:

- Fysiske personer
- Kommuner, herunder kommunale institutioner
- Små virksomheder mellemstore virksomheder

Deltagelsen i et energifællesskab er baseret på frivillighed og åben deltagelse



HVAD KAN ET ENERGIFÆLLESSKAB BESKÆFTIGE SIG MED?

- Lokal produktion af el
- Levering af el
- Forbrug af el
- Deling af lokalt produceret el
- Opsætning af ladestandere og ladning af elektriske køretøjer
- Konvertering af el til varme
- Andre energiydelser



FORDELE VED ENERGIFÆLLSSKABER

- Nærhed mellem forbrug og produktion
- Stabile og konkurrencedygtige energipriser
- Bedre økonomi på og mulighed for kombination af ve-anlæg
- Bedre styring og optimering af forbrug og produktion
- Co2-reduktioner kommunalt, nationalt og globalt
- Lokalt ejerskab og fællesskab
- Aflaster det kollektive forsyningsnet

